Leitgöb Wohnbau

Daten zum Objekt Buchenauweg W6

Kategorie	2-Zimmer Wohnungen
Adresse	Buchenauweg
Ort	5753 Saalbach
Region	Pinzgau
Eigentumsart	Kauf
Premium Objekt	Nein
Provisionsfrei	Ja
Kaufpreis	€ 417.222,00
Gesamtfläche	53,49 m²
Wohnfläche	53,49 m²
Balkonfläche	9,15 m²
Keller	7,06 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Stellplätze	1
Baujahr	0
Barrierefrei	Ja
Lift	0
Fahrradraum	0
Parkplatz	Tiefgarage
Heizung	Luftwärmepumpe mit PV-Anlage
Heizungsart	Fußbodenheizung
Boden	Parkett, Fliesen
Küche	Anschlüsse vorbereitet
Bad	Dusche, WC separat, Handtuchheizkörper
Ausstattung	Raffstore-Beschattungssystem, Videosprechanlage
HWB	36

fGEE	0,68

Exklusives Wohnen erleben

Mit dieser 2-Zimmer-Wohnung entscheiden Sie sich für exklusives Wohnen in herrlicher Wohnlage in Saalbach. Es erwartet Sie eine durchdachte Raumaufteilung und eine komfortable Premium-Ausstattung, die höchsten Wohnkomfort verspricht. Der offen gestaltete Wohn- und Essbereich bildet das Herzstück der Wohnung und lädt mit seinen großen Fensterfronten zum Balkon ein, der den Wohnraum ideal nach draußen erweitert. Diese Wohnung ist perfekt für Singles oder Paare, die Wert auf stilvolles Wohnen und naturnahe Erholung legen.

Wohnvergnügen im Überblick

- 2-Zimmer Premium Eigentumswohnungen mit ca. 56 m² Wohnfläche und Süd-Balkon
- herrliche Wohnlage abseits des Trubels
- moderne Architektur mit harmonischen Materialkontrasten
- Premium-Ausstattung: hochwertiger Markenparkettboden, Fußbodenheizung, stilvolle Sanitärausstattung, funkferngesteuertes Raffstore-Beschattungssystem und vieles mehr
- Luftwärmepumpen-Heizanlage & Photovoltaikanlage
- 1 Tiefgaragenstellplatz
- Lift und praktische Allgemeinflächen wie Waschküche und Spielplatz

Ihr neues Zuhause errichten wir in qualitativer und nachhaltiger Bauweise und schaffen für Sie einen Lebensmittelpunkt zum Wohlfühlen. Bei unseren Neubauprojekten haben Sie die Möglichkeit, Ihre individuellen Wünsche einzubringen – dabei steht Ihnen das erfahrene Planungsteam von Leitgöb Wohnbau jederzeit beratend zur Seite.

Kaufpreis W6: € 417.222,-

Kaufpreis 1 TG-Platz: € 36.900,-

Kaufpreis gesamt: € 454.122,-

.

Traumhaft Wohnen im "Home of Lässig"

Ebenso attraktiv wie die Wohnungen ist auch die bevorzugte Lage in Saalbach. Abseits vom Trubel sind Sie am Buchenauweg umgeben von einer traumhaften Bergwelt und können 365 Tage im Jahr ein sensationelles Freizeitangebot nutzen. In wenigen Minuten sind Sie im Zentrum von Saalbach oder Hinterglemm, Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf liegen in direkter Nähe, und eine Bushaltestelle befindet sich nur wenige Meter entfernt.

Gleich unverbindlich informieren

Sichern Sie sich Ihre Traumwohnung von Leitgöb Wohnbau und profitieren Sie von unseren ausgezeichneten Kompetenzen und unserer 30-jährigen Erfahrung. Vereinbaren Sie noch heute einen unverbindlichen Beratungstermin unter +43 (0)6582 70203 (tel:+43658270203) oder nutzen Sie das Anfrageformular.

Weitere Preisinformationen

zzgl. TG-Platz

Lage

Traumhaft Wohnen im "Home of Lässig"

Ebenso attraktiv wie die Wohnungen ist auch die bevorzugte Lage in Saalbach. Abseits vom Trubel sind Sie am Buchenauweg umgeben von einer traumhaften Bergwelt und können 365 Tage im Jahr ein sensationelles Freizeitangebot nutzen. In wenigen Minuten sind Sie im Zentrum von Saalbach oder Hinterglemm, Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf liegen in direkter Nähe und eine Bushaltestelle befindet sich nur wenige Meter entfernt.

Ihr Kontakt

Leitgöb Wohnbau Bauträger GmbH
+43 6582 70203
verkauf@lwb.at