Leitgöb Wohnbau

Daten zum Objekt Stadt Salzburg - Pauernfeindstraße

Kategorie	Neubauprojekte
Adresse	Pauernfeindstraße 16
Ort	5020 Salzburg
Region	Stadt Salzburg
Eigentumsart	Kauf
Premium Objekt	Nein
Provisionsfrei	Nein
Baujahr	0
Barrierefrei	Nein
Lift	0
Fahrradraum	0
Parkplatz	0
Heizung	0
Heizungsart	0
Boden	0
Küche	0
Bad	0
Ausstattung	0

Wohnvergnügen in zentraler Wohnlage

Werfen Sie den Alltagsstress über Bord und tauchen Sie ein in pures Wohnvergnügen. In zentraler Lage in der Stadt Salzburg errichten wir ein modernes Wohnhaus mit **7 komfortablen Eigentumswohnungen**.

Unser Team aus qualifizierten Planern und erfahrenen Architekten hat alle Wohnungen sorgsam im Detail geplant, damit Ihr persönlicher Wohntraum Wirklichkeit wird. Paare und Familien jeden Alters können hier ganz nach Ihren Vorstellungen wohnen. Hier lässt sich das Leben genießen - ob beim gemütlichen Zusammentreffen mit Freunden im lichtdurchfluteten Wohn- und Kochbereich oder beim Entspannen auf Ihrem schönen Balkon. Dabei sorgen hochwertige und design-schöne Ausstattungselemente nicht nur für ein großartiges Wohlfühlambiente, sondern bieten auch einen hohen Wohnkomfort.

Wohnbauprojekt "Pauernfeindstraße" im Überblick

- 1 Wohnhaus mit 7 komfortablen Eigentumswohnungen
- zentrale Lage und hervorragende Infrastruktur

- qualitative & energieeffiziente Bauweise
- attraktive Wohnflächen von 35 bis 104m²: von der Garconniere mit separatem Zugang bis zum exklusiven Penthouse mit großzügigen Panoramabalkonen und Lift direkt in die Wohnung
- Eichenparkettböden in den Wohn- und Schlafräumen
- Einzelraumregulierte Fußbodenheizung
- helles Wohnflair durch bodentiefe Fenster
- designschöne Sanitärausstattung
- 3-fach Isolierverglasung, bedarfsgerechte Wohnraumbelüftung, Videosprechanlage
- Fernwärme und Photovoltaikanlage
- Lift, Waschküche, Kinderwagenraum
- attraktive Außenanlage mit eigenem Spielplatz
- Hohe Wohnbauförderung möglich
- Bezug in Kürze möglich! Ausstattungselemente wie Böden, Wandfliesen, Bad etc. noch frei wählbar

Entscheiden auch Sie sich mit Ihrer Traumwohnung von Leitgöb Wohnbau für einen sicheren Hafen und ein glückliches Zuhause!

Ganz viel, ganz nah

Wohnen in der Mozartstadt mit top Infrastruktur! Die Lage der „Pauernfeindstraße“ im lebendigen Schallmoos bietet urbanen Flair und eine hervorragende, zentrale Anbindung. Hier findet sich alles was man im Alltag braucht und was das Leben schöner macht. Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Kindergarten und Bildungsstätten, Sport- und Grünanlagen, Restaurants und Bars sowie die sehr gute Verkehrsanbindung ergeben eine ausgezeichnete Infrastruktur und bieten eine hohe Lebensqualität. Über die nahegelegene Linzer Gasse erreichen Sie auf kurzem Weg die Salzburger Altstadt mit ihren traditionsreichen Boutiquen, modernen Geschäften und erstklassigen Gasthäusern. Mit dem Rad sind Sie in wenigen Minuten an der Salzach und können genussvoll kilometerlang am Wasser radln. Die Kulturmeile am Fuße des Kapuzinerbergs lockt mit einem vielfältigen Angebot und liegt nur einen kurzen Spaziergang entfernt

Unverbindlich informieren und besichtigen!

Vereinbaren Sie noch heute einen **unverbindlichen Beratungs- oder Besichtigungstermin unter +43 (0)662 88 22 13** oder nutzen Sie das Anfrageformular.

Lage

Ganz viel, ganz nah

Wohnen in der Mozartstadt mit top Infrastruktur! Die Lage der „Pauernfeindstraße“ im lebendigen Schallmoos bietet urbanen Flair und eine hervorragende, zentrale Anbindung. Hier findet sich alles was man im Alltag braucht und was das Leben schöner macht. Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Kindergarten und Bildungsstätten, Sport- und Grünanlagen, Restaurants und Bars sowie die sehr gute Verkehrsanbindung ergeben eine ausgezeichnete Infrastruktur und bieten eine hohe Lebensqualität. Über die nahegelegene Linzer Gasse erreichen Sie auf kurzem Weg die Salzburger Altstadt mit ihren traditionsreichen Boutiquen, modernen Geschäften und erstklassigen Gasthäusern. Mit dem Rad sind Sie in wenigen Minuten an der Salzach und können genussvoll kilometerlang am Wasser radln. Die Kulturmeile am Fuße des Kapuzinerbergs lockt mit einem vielfältigen Angebot und liegt nur einen kurzen Spaziergang entfernt

Ihr Kontakt

Leitgöb Wohnbau Bauträger GmbH
+43 662 882213
verkauf@lwb.at